



COMUNE DI

Cesana Torinese

PROVINCIA DI TORINO



UNIONE MONTANA “COMUNI OLIMPICI – VIA LATTEA”

Area Tecnica Lavori Pubblici e Centrale di Committenza

AVVISO

PER LA CONCESSIONE DI AREA CIMITERIALE PER LA COSTRUZIONE DI SEPOLTURE PRIVATE E/O TOMBE GENTILIZIE NEL CIMITERO COMUNALE DI BOUSSON.

Art. 1 – Oggetto

Questa Amministrazione intende procedere alla concessione della durata di 99 anni di n° 1 lotto di terreno cimiteriale della superficie di m 2,40 x m 2,90 (7,00 mq) contraddistinto come Area 1 della planimetria cimiteriale allegata (All. A), per la costruzione di sepoltura privata e/o tomba gentilizia nel cimitero di Bousson.

A richiesta degli interessati è consentito il rinnovo, per una sola volta, per un uguale periodo di tempo, dietro il pagamento del canone di concessione vigente al momento del rinnovo della concessione.

Art. 2 – Criterio di assegnazione concessioni aree

Si procederà all'evasione delle domande relative alla concessione del lotto, mediante la formazione di una graduatoria degli aventi diritto, tra tutte le istanze pervenute nei termini, a seguito di sorteggio all'interno della stessa, alla presenza dei richiedenti,

Il lotto cimiteriale è dato in concessione a soggetti originari, di cui all'art. 47 del Regolamento comunale di Polizia Mortuaria approvato con deliberazione di C.C. n. 2 del 19.04.2016, ossia per l'inumazione di persone decedute originarie del Comune (nate e/o residenti al momento del decesso o che abbiano avuto la residenza per almeno 10 anni) e, in caso di più domande si procederà all'assegnazione con sorteggio alla presenza di tutti i partecipanti.

Art. 3 – Importo di concessione aree

L'importo per la concessione di ciascun lotto è pari a € 947,18 al mq, per i soggetti originari per un totale di €. 6.630,26, tariffe approvate con delibera di Giunta n. 37 del 14.07.2021, oltre spese contrattuali e diritti di segreteria.

Art. 4 – Termine di presentazione delle domande

La domanda in bollo dovrà pervenire entro il termine perentorio, pena l'esclusione, delle ore 12.00

del giorno 22/02/2022 a mezzo PEC, a mezzo raccomandata, oppure consegnata a mano, all'ufficio Protocollo del Comune di Cesana Torinese (sede dell'Unione Montana Comuni Olimpici

Via Lattea) – Piazza Vittorio Amedeo, 1 – 10054 Cesana Torinese (TO).

Art. 5 – Modalità di presentazione delle domande

La domanda dovrà essere redatta in bollo, in lingua italiana, utilizzando esclusivamente il modello

fac-simile 1) allegato al presente avviso e distribuito dal Comune.

Art. 6 – Apertura delle domande e formazione graduatoria

Ad avvenuto esame delle domande da parte dell'ufficio preposto, si procederà alla formazione della graduatoria degli aventi diritto tra le istanze pervenute nei termini, ed al successivo sorteggio all'interno della stessa, da effettuarsi in seduta pubblica, presso la sede dell'Unione Montana Comuni Olimpici Via Lattea nel Comune di Cesana Torinese in data 23/02/2023 alle ore 10:00, alla presenza di tutti i partecipanti.

Art. 7 – Documentazione

Ai fini dell'ammissione delle domande gli interessati dovranno presentare insieme alla domanda i seguenti documenti:

a) Dichiarazione sostitutiva di cui al fac-simile 2) con la quale il richiedente:

- Dichiara di essere soggetto originario, ossia che il lotto cimiteriale dato in concessione sarà destinato per l'inumazione di soggetti originari del Comune (nate e/o residenti al momento del decesso o che abbiano avuto la residenza per almeno 10 anni), fai sensi dell'art.47 del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria;
- Dichiara che egli stesso e gli altri componenti del proprio nucleo familiare non risultano essere assegnatari di altro lotto per costruzione di sepoltura privata nel cimitero di Bousson;
- Dichiara di essere a conoscenza delle caratteristiche, dell'ubicazione e delle dimensioni del lotto cimiteriale avendo preso visione dei luoghi;
- Dichiara di rispettare, in caso di assegnazione del lotto cimiteriale, tutti i termini fissati dal presente avviso e dal Decreto Presidente della Repubblica 285 del 10 settembre 1990 sia per il pagamento dell'importo della concessione e sia per la costruzione della sepoltura medesima;
- Dichiara di essere a conoscenza che, laddove non dovessero essere rispettati i termini fissati dall'articolo 8) del presente avviso pubblico per il pagamento e per la realizzazione della sepoltura, si incorre nella decadenza dall'assegnazione del lotto cimiteriale.

Allegati: b) copia fotostatica di un documento di identità del dichiarante.

c) autocertificazione attestante il requisito di soggetto originario

Art. 8 – Norme ed avvertenze

Il recapito dell'istanza deve avvenire entro il termine stabilito dall'art. 4 del presente Avviso.

Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna altra domanda anche se sostitutiva od aggiuntiva di domanda precedente.

Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto **entro le ore 12,00 del giorno 22/02/2022**.

Non sarà ammessa alla valutazione la domanda nel caso che manchi o risulti incompleto od irregolare uno qualsiasi dei documenti richiesti nel presente avviso.

Il contratto di concessione dell'area non può essere ceduto a pena di nullità.

Il concessionario dovrà presentare agli uffici comunali competenti entro 24 (ventiquattro) mesi dall'aggiudicazione dell'areato cimiteriale il progetto per la realizzazione della sepoltura privata, in conformità a tutte le norme regolamentari e legislative vigenti o che verranno emanate ed i lavori dovranno essere completati entro 36 (trentasei) mesi dalla data di rilascio del relativo permesso di costruire.

Sono a totale carico dell'assegnatario tutte le spese inerenti la stipula del contratto di concessione ivi comprese quelle di registrazione e dei diritti di rogito.

L'interessato è tenuto a versare, entro e non oltre 10 (dieci) giorni dalla comunicazione della concessione dell'area cimiteriale l'intero importo relativo al lotto di cui all'art. 3 del presente avviso, mediante IUV emesso dall'Ente ed inviato all'assegnatario.

Ove nel termine fissato l'assegnatario non abbia ottemperato a quanto richiesto e non si sia presentato alla stipula del contratto nel giorno all'uopo stabilito, questo Comune avrà la facoltà di ritenere come non avvenuta la concessione e procedere all'applicazione delle sanzioni previste dalla legge.

In tal caso l'Amministrazione potrà concedere il lotto cimiteriale all'interessato che segue in ordine nelle graduatorie formatesi ai sensi dell'art. 6), o, in assenza riformulare, nuovo avviso di concessione dello stesso.

Per tutto quanto non previsto nel presente avviso si fa rinvio al Decreto Presidente della Repubblica n. 285 del 10 settembre 1990, alle leggi ed ai regolamenti in materia.

Art. 10 – Avviso pubblico

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line Comunale, sulla porta del cimitero di Bousson e sul sito internet istituzionale.

Il Responsabile dell'Area
Lavori pubblici e Centrale di Committenza
Arch. Giorgio FASANO

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi
del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce
il documento cartaceo e la firma autografa*